

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka  
v znení neskorších predpisov

### Článok 1 Zmluvné strany

#### 1.1 Objednávateľ:

Sídlo:  
Štatutárny zástupca:  
IČO:  
DIČ:

**OBEC ČAKA**  
**935 68 Čaka č.112**  
**Ľudovít Viglaš- starosta obce**  
00 306 843  
2021023543

#### 1.2. Zhotoviteľ:

Sídlo:  
Štatutárny zástupca:  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
IČO:  
IČ DPH:  
Zapísaný v:  
Tel.:  
Fax.  
e-mail:

**IB mont, s.r.o.**  
**935 68 Čaka č.2**  
**Igor Lehocký - konateľ**  
Slovenská sporiteľňa a.s.  
SK65 0900 0000 0002 2341 4956  
36 611 573  
SK2022205790  
Obch. Reg. OS Nitra, odd. Sro, vl. č. 18263/N  
0903/261940  
036/6345634  
ibmont@ibmont.sk

### Článok 2 Predmet zmluvy

- 2.1. Objednávateľ realizoval verejné obstarávanie na predmet zákazky

## REKONŠTRUKCIA HASIČSKEJ ZBROJNICE ČAKA

V rámci verejného obstarávania bol zhotoviteľ úspešným uchádzačom a na základe tejto skutočnosti a predloženej ponuky zhotoviteľa sa zmluvné strany v slobodnej vôli v súlade s platnými právnymi predpismi rozhodli uzatvoriť túto zmluvu o dielo (ďalej len „zmluva“).

- 2.2. Predmetom tejto zmluvy je realizácia diela:

## REKONŠTRUKCIA HASIČSKEJ ZBROJNICE ČAKA

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok stanovených v tejto zmluve a v súťažných podkladoch zabezpečí realizáciu diela podľa „Výkazu výmer“ oceneného zhotoviteľom, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy (Príloha č.1 zmluvy) a v kvalite projektovej dokumentácie stavby.

- 2.1. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria tieto prílohy :
- a) Výkaz výmer spoločne s rekapituláciou ceny (ďalej len „príloha č. 1“);

### Článok 3 Čas plnenia

- 3.1. Zmluvné strany dohodli nasledovné termíny:
- 3.1.1. začatie prác do 7 dní od prevzatia staveniska
  - 3.1.2. ukončenie prác do 3 mesiacov od odovzdania a prevzatia staveniska
  - 3.1.3. uvoľnenie staveniska do 30 dní po ukončení preberacieho konania k dielu.
- 3.2. Zmluvné termíny uvedené v bode 3.1 sú termíny najneskoršie prípustné a neprekročiteľné s výnimkou:

- 3.2.1. vyššej moci (neočakávané prírodné a iné javy),  
3.2.2. v prípade zmien a v rozsahu podľa pokynov objednávateľa,  
3.2.3. vydania príkazov a zákazov orgánov verejnej správy, ak tieto neboli vyvolané/spôsobené konaním zhotoviteľa.
- 3.3. Predĺžené lehoty plnenia sa určia maximálne v preukázateľne nevyhnutnej dĺžke trvania okolnosti podľa bodu 3.2.
- 3.4. Ak je zhotoviteľ v omeškaní s plnením zmluvy podľa termínov v zmysle bodu 3.1., má objednávateľ nárok na náhradu škody v zmysle § 373 a nasledujúcich Obchodného zákonníka. V prípade ak je zhotoviteľ v omeškaní o viac ako tri mesiace má objednávateľ právo pre podstatné porušenie povinností zhotoviteľa od tejto zmluvy odstúpiť.
- 3.5. V prípade zastavenia prác z viny objednávateľa budú vykonané práce zúčtované podľa stupňa rozpracovanosti a podľa skutočne zdokladovaných nákladov zo strany zhotoviteľa.

#### Článok 4

##### Zmluvná cena

- 4.1. Zmluvná cena je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako výsledok zadávania zákazky podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon o verejnom obstarávaní**“). Považuje sa za cenu maximálnu platnú počas doby trvania zmluvy okrem prípadov uvedených v bode 4.3. Cena celkom je uvedená v členení:
- |                               |                      |
|-------------------------------|----------------------|
| 4.1.1. cena diela bez DPH     | 26.394,42 eur        |
| 4.1.2. DPH                    | 5.278,88 eur         |
| 4.1.3. cena diela spolu s DPH | <b>31.673,30 eur</b> |
- 4.2. Celková cena diela je stanovená na základe oceneného Výkazu výmer, ktorý spoločne s rekapituláciou ceny je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy ako príloha č. 1. Výkaz výmer spoločne s rekapituláciou ceny sú ako nacenenie plnenia zmluvy pre zmluvné strany záväzné.
- 4.3. K zmene ceny, zohľadňujúc právnu úpravu zakázaných dodatkov podľa zákona o verejnom obstarávaní, môže dôjsť výlučne v prípade:
- 4.3.1. zmeny sadzby DPH,  
4.3.2. rozšírenia alebo zúženia predmetu zmluvy zo strany objednávateľa  
4.3.3. nevykonania niektorých prác, resp. činnosti uvedených v ocenenom „Výkaze výmer“ zo strany zhotoviteľa, ak sa tieto podľa rozhodnutia objednávateľa ukážu v priebehu prác ako nepotrebné.
- 4.4. Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.
- 4.5. Práce nad rámec zmluvy (ďalej len „práca navyč“), ktorých potreba môže vzniknúť v priebehu realizácie diela a ktorých vykonanie je potrebné na riadne dokončenie a odovzdanie diela, alebo ktorých vykonanie si vyžiada objednávateľ, môžu byť realizované výlučne v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
- 4.6. Postup úpravy ceny pri zúžení, resp. rozšírení predmetu plnenia podľa tejto zmluvy bude nasledovný:
- 4.6.1. každá zmena vyvolaná objednávateľom oproti ocenenému „Výkazu výmer“, bude zapísaná v stavebnom denníku a podpísaná zástupcami zhotoviteľa, objednávateľa a v prípade potreby aj inými osobami.
- 4.6.2. v prípade súhlasu zmluvných strán, prípadne iných zo zákona oprávnených osôb so zmenou predmetu plnenia tejto zmluvy, vypracuje zhotoviteľ návrh dodatku k tejto zmluve, ktorý bude obsahovať zmenu výkazu výmer ako prílohy č. 1. Takýto návrh dodatku k tejto zmluve bude obsahovať:
- 4.6.2.1 rekapituláciu ceny, ktorá bude obsahovať cenu z prílohy č. 1, štruktúrovanú cenu práce navyč a celkovú cenu spolu,  
4.6.2.2 položkovite ocenený „Výkaz výmer“ prác navyč,  
4.6.2.3 položkovite odpočet ceny v rozsahu prác vykonaných v menšom rozsahu ako tieto vyplývajú z prílohy č. 1,  
4.6.2.4 sprievodnú správu,  
4.6.2.5 kópiu zápisov zo stavebného denníka,  
4.6.2.6 ďalšie náležitosti (zápisy, náčrty ...) objasňujúce predmet dodatku k rozpočtu,
- 4.6.3. pre ocenenie „Výkazu výmer“ u prác navyč bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:
- 4.6.3.1 pri položkách, ktoré sa vyskytovali vo Výkaze výmer, bude používať ceny z rozpočtu,

- 4.6.3.2 pri položkách, ktoré sa vo Výkaze výmer nevyskytovali, predloží zhotoviteľ v prílohe k predmetnému dodatku kalkuláciu ceny,
- 4.6.3.3 v prípade, že kalkulácia ceny nebude predložená alebo nedôjde k dohode o cene prác navyše, budú tieto práce navyše ocenené pomocou smerných orientačných cien, odporučených objednávateľovi spoločnosťou CENEKON, spol. s r.o., IČO: 00 684 759, so sídlom Martinengova 3, 811 04 Bratislava, na obdobie, v ktorom budú práce vykonávané,
- 4.6.3.4 práce vykonané v menšom rozsahu ako vyplýva z výkazu výmer budú odpočítavané v cenách podľa výkazu výmer,
- 4.6.4. zhotoviteľ bude predkladať návrhy dodatkov k tejto zmluve v súlade s vyššie uvedeným objednávateľovi na odsúhlasenie. Objednávateľ predložený návrh dodatku k tejto zmluve s predchádzajúcim súhlasom Riadiaceho orgánu odsúhlasí a podpíše, príp. vráti zhotoviteľovi neodsúhlasený s odôvodnením do 20 dní od obdržania predmetného návrhu dodatku k tejto zmluve.
- 4.6.5. dodatok k tejto zmluve, podpísaný oboma zmluvnými stranami dotýkajúci sa zmeny ceny plnenia podľa tejto zmluvy, bude oprávňovať zhotoviteľa k uplatňovaniu ceny prác navyše, ktoré sú špecifikované v tomto dodatku k zmluve vo faktúre, zohľadňujúc právnu úpravu zakázaných dodatkov podľa zákona o verejnom obstarávaní,
- 4.6.6. V súpise vykonaných prác k faktúre bude zhotoviteľ na samostatných listoch uvádzať práce podľa pôvodného rozpočtu a samostatne práce podľa dodatkov k zmluve s označením čísla dodatku.

#### **Článok V** **Platobné podmienky**

- 5.1 Cenu za zhotovenie diela sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi po splnení týchto podmienok:
- 5.1.1. Práce budú fakturované na základe overených zisťovacích protokolov a súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s objektovou skladbou projektu stavby a ponukového rozpočtu.
- 5.1.2. Overenie vykonaných prác vykoná stavebný dozor objednávateľa do 3. pracovného dňa od predloženia súpisu prác zhotoviteľom. Ak má súpis prác vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.
- 5.1.3. Splatnosť faktúr je 30 dní.
- 5.2 Faktúru vyhotoví zhotoviteľ v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, najmä so zákonom č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a predloží objednávateľovi v 2 originálnych výtlačkoch vrátane všetkých príloh faktúry, okrem CD/ DVD s fotodokumentáciou, ktorá je predkladaná len v 1 origináli. Okrem náležitosti v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov, faktúra bude obsahovať minimálne tieto údaje:
- číslo faktúry resp. daňového dokladu
  - označenie objednávateľa a zhotoviteľa (názov, právna forma, sídlo, informácia o zápise), peňažný ústav, číslo účtu v súlade s údajmi uvedenými na tejto zmluve
  - IČO a IČ DPH zhotoviteľa, IČO a DIČ objednávateľa
  - miesto a názov diela, evidenčné číslo stavby
  - číslo zmluvy, dátum jej uzatvorenia
  - zdaniteľné obdobie
  - deň odoslania a deň splatnosti faktúry
  - fakturovanú celkovú účtovanú čiastku bez DPH, DPH a spolu s DPH a celkovú fakturovanú sumu po objektoch – všetky sumy budú uvedené s presnosťou na dve desatinné miesta.
  - pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa
  - faktúra bude obsahovať nasledovné náležitosti - krycí list faktúry, zisťovací protokol, súpis vykonaných prác, rekapituláciu a CD/DVD s fotodokumentáciou zachytávajúcou práce, ktoré sú predmetom predkladanej faktúry podľa súpisu prác v počte minimálne 30 digitálnych fotografií. Súpis prác a dodávok, bude vyhotovený podľa bodov 5.1.1. - 5.1.2. Súpis prác bude vyhotovený v súlade s oceneným výkazom výmer, ktorý je prílohou tejto zmluvy a bude

obsahovať názvy objektov, položiek, jednotkové ceny, množstvá, rozmery, sumy zrealizovaných položiek. Súpis vykonaných prác bude vytváraný priamo z výkazu výmer, ktorý je súčasťou tejto zmluvy pričom položky ktoré majú byť súčasťou faktúry budú mať vyplnené políčka týkajúce sa množstva a pri položkách, ktoré nie sú predmetom faktúry bude uvedený nulový údaj. Súpis vykonaných prác nebude obsahovať kumulatívne údaje so započítaním predchádzajúcich faktúr.

- 5.2.1 Dielo musí byť realizované výlučne v súlade so schváleným projektom a v súlade s oceneným výkazom výmer, ktorý je prílohou č. 1 tejto zmluvy. Na základe tohto ustanovenia je zhotoviteľ oprávnený fakturovať výlučne skutočne zrealizované práce, ktoré sú v súlade so schváleným projektom a oceneným výkazom výmer, ktorý je prílohou tejto zmluvy.
- 5.2.2 Dôvodom na oprávnené vrátenie faktúry je skutočnosť, že faktúra má formálne alebo obsahové nedostatky a nespĺňa náležitosti ustanovení čl. 5.1 a 5.2. V takomto prípade nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 5.2.3 V prípade, že v protokole o odovzdaní a prevzatí diela budú uvedené vady a nedorobky, faktúra za dodávku bude uhradená do výšky 95 % fakturovanej ceny diela. Zvyšok fakturovanej ceny objednávateľ uhradí do 30 dní po podpísaní zápisnice o odstránení väd a nedorobkov.
- 5.2.4 Uhradená faktúra nie je dokladom o odovzdaní a prevzatí diela.
- 5.2.5 Faktúru za vykonané dielo, zohľadňujúc bod 5.1.1 tejto zmluvy, predloží zhotoviteľ ku dňu jeho odovzdania a prevzatia. Jej prijatie objednávateľom vylučuje dodatočné nároky zhotoviteľa na úpravu ceny diela.
- 5.2.6 Zhotoviteľ súhlasí s tým, že v prípade finančnej neschopnosti Objednávateľ je oprávnený uhradiť faktúru subdodávateľom a tieto je povinný zhotoviteľ odpočítať z celkovej ceny diela.

## **Článok 6**

### **Dodacie podmienky**

#### **6.1 Odovzdanie staveniska:**

- 6.1.1 objednávateľ je povinný zabezpečiť zhotoviteľovi bezplatné užívanie priestoru staveniska po dobu trvania stavby a dobu potrebnú na vypratanie staveniska. Poplatky, pokuty a majetkové sankcie za dlhší než dohodnutý čas užívania uhrádza zhotoviteľ za celú dobu, v ktorej je v omeškani,
- 6.1.2 pri zriadení, usporiadaní, vybavení a likvidácii staveniska sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všetky príslušné všeobecne záväzné právne predpisy (najmä zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), zákon č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhlášku č. 147/2013 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, zákon č. 223/2001 Z.z. o odpadoch) a osobitných zmluvných, technických a dodacích podmienok, pokiaľ boli v zmluve uplatnené,
- 6.1.3 zhotoviteľ si zabezpečí prevádzkové, sociálne, výrobné zariadenia staveniska. Náklady na prevádzku, údržbu a likvidáciu prevádzkových, sociálnych a výrobných zariadení staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny.

#### **6.2 Realizácia:**

- 6.2.1 zhotoviteľ svojou činnosťou nesmie narušiť bezpečnosť osôb nachádzajúcich sa na stavenisku ani iných osôb pohybujúcich sa mimo staveniska,
- 6.2.2 vytyčovanie a iné meračské práce potrebné pre vykonávanie predmetu diela zabezpečuje zhotoviteľ, ako súčasť dodávky,
- 6.2.3 zhotoviteľ uhrádza vodné a stočné, odbery energií z prevádzkového a sociálneho zariadenia staveniska,
- 6.2.4 zamestnanci objednávateľa môžu vstupovať na stavenisko len pokiaľ sú poverení funkciou stavebného dozoru alebo inou kontrolnou a dozornou činnosťou a preukážu sa príslušným oprávnením,
- 6.2.5 zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku, v jeho okolí a na prenechaných inžinierskych sieťach

udržiavať poriadok a čistotu, je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti a to na vlastné náklady,

- 6.2.6 pri odovzdaní plnenia podľa tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný usporiadať stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpady na stavenisku tak, aby bolo možné dodávku riadne prevziať a bezpečne prevádzkovať,
- 6.2.7 po termíne odovzdania a prevzatia stavby – plnenia podľa tejto zmluvy, môže zhotoviteľ ponechať na stavenisku len stroje, výrobné zariadenia a materiál potrebný na odstránenie väd a nedorobkov, s ktorými objednávateľ plnenie podľa tejto zmluvy prevzal. Po odstránení väd a nedorobkov je zhotoviteľ povinný vypratať stavenisko do 30 dní a upraviť stavenisko tak, ako mu to ukladá zmluva a dokumentácia (ďalej PD), stavebné povolenie a kolaudačné rozhodnutie pre zariadenie staveniska,
- 6.2.8 zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s plnením podľa tejto zmluvy na vlastné náklady, na vlastnú zodpovednosť a vlastné nebezpečenstvo podľa zmluvy, pričom sa zaväzuje dodržiavať všetky príslušné všeobecne záväzné právne predpisy, technické špecifikácie, a technické predpisy a všeobecné technické požiadavky kvality stavieb. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých zamestnancov pracujúcich na stavbe o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci,
- 6.2.9 objednávateľ, alebo ním poverená osoba pri realizácii predmetu obstarávania podľa zmluvy vykonáva stavebný dozor. Za tým účelom zhotoviteľ zabezpečí osobe vykonávajúcej stavebný dozor prístup na pracoviská, dielne a sklady, kde zhotoviteľ realizuje plnenie podľa tejto zmluvy a ich súčasti alebo sa skladuje materiál potrebný na plnenie podľa tejto zmluvy. Na vyžiadanie musia byť osobe vykonávajúcej stavebný dozor predložené výkresy, vzorky materiálov a iné podklady súvisiace s plnením podľa tejto zmluvy, ako aj výsledky kontrol kvality - atesty. S informáciami a podkladmi označenými zhotoviteľom ako jeho obchodné tajomstvo, musí objednávateľ zaobchádzať dôverne,
- 6.2.10 stavebný dozor je oprávnený po písomnom súhlase objednávateľa nariadiť zhotoviteľovi akékoľvek zmeny tovarov, kvality a rozsahu prác, ktoré považuje podľa svojho názoru za nevyhnutné a primerané. Zhotoviteľ je na základe takéhoto nariadenia stavebného dozoru povinný:
- 6.2.10.1. zvýšiť alebo znížiť rozsah prác uvedených v zmluve,
  - 6.2.10.2. nevykonať práce, ktoré stavebný dozor na nevykonanie určí,
  - 6.2.10.3. zmeniť druh alebo kvalitu prác,
  - 6.2.10.4. zmeniť výšku, smer, plochu alebo rozmery ktorejkoľvek časti diela,
  - 6.2.10.5. zmeniť postup, termín vykonania prác alebo ich častí.

Tieto zmeny nie sú v žiadnom prípade dôvodom na odstúpenie od zmluvy a budú ocenené v súlade so zmluvou. Pokiaľ stavebný dozor nariadi nevyhnutné zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zhotoviteľom alebo osobou, za ktorú je zhotoviteľ zodpovedný, vykoná zhotoviteľ nariadené práce na vlastné náklady,

- 6.2.11 zhotoviteľ nevykoná zmeny plnenia podľa tejto zmluvy bez príkazu stavebného dozoru. Za zmenu plnenia podľa tejto zmluvy sa v zmysle tohto odseku nepovažujú práce, ktorých množstvo sa nezhoduje s množstvom uvedeným v popise prác,
- 6.2.12 ak považuje zhotoviteľ pokyny stavebného dozoru za neoprávnené alebo neúčelné, musí uplatniť svoje výhrady zápisom v stavebnom denníku. Pokyny musí zhotoviteľ na opätovné požiadanie stavebného dozoru vykonať, pokiaľ nie sú v rozpore s príslušnými technologickými postupmi, alebo neodporujú právnym predpisom, alebo nariadeniam miestnej alebo štátnej správy. Ak s takými prácami budú spojené viac náklady, tie potom znáša objednávateľ. Ak takéto práce ovplyvnia postup prác, objednávateľ pristúpi na primeranú úpravu zmluvy z dôvodu časového sklzu,
- 6.2.13 objednávateľ bude organizovať kontrolné dni na stavbe minimálne jedenkrát mesačne.
- 6.2.14 objednávateľ ak môže, poskytne zhotoviteľovi na požiadanie k použitiu alebo spoločnému používaniu:
- 6.2.14.1. skladové priestory a plochy pre zariadenie staveniska v dohodnutom rozsahu,
  - 6.2.14.2. vybudované prípojky pre vodu, kanalizáciu a energiu, ku ktorým má vlastnícke, dispozičné alebo iné práva.

Náklady na prevádzkovanie objektov a zariadení, náklady na spotrebu vody, energie a stočné znáša zhotoviteľ, v prípade spoločného užívania ich alikvotnou časťou,

- 6.2.15 materiály, stavebné diela a výrobky zabezpečované zhotoviteľom musia byť dokladované certifikátmi alebo vyhláseniami o zhode v zmysle zákona č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov a tie materiály, ktoré tieto

doklady nebudú mať, resp. nebudú zodpovedať zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými. Z tohto dôvodu vzniknuté škody znáša zhotoviteľ. Objednávateľ môže na odstránenie väd stanoviť termín primeraný ich rozsahu. Objednávateľ má v prípade nedodržania termínu odstránenia väd zhotoviteľom právo na odstúpenie od zmluvy. Prípadné uplatňovanie zmluvných pokút sa riadi touto zmluvou,

6.2.16 zhotoviteľ musí bez meškania a písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu plnenia podľa tejto zmluvy,

6.2.17 zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich zamestnancov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva stavebný dozor objednávateľa a robiť okamžité opatrenia na odstránenie vytknutých závad a odchýlok od dokumentácie,

6.2.18 žiadna časť plnenia podľa tejto zmluvy nesmie byť zakrytá bez predchádzajúceho súhlasu stavebného dozoru. Zhotoviteľ je povinný umožniť skontrolovanie akejkoľvek časti diela, ktorá má byť zakrytá. Zhotoviteľ aspoň 3 pracovné dni vopred oznámi stavebnému dozoru, že časť diela bude zakrytá. Stavebný dozor vykoná kontrolu. Ak stavebný dozor nevykoná kontrolu do ..... dní od upozornenia zhotoviteľa, je zhotoviteľ oprávnený príslušnú časť diela zakryť. V prípade, že ju stavebný dozor napriek upozorneniu zhotoviteľa nevykoná, je objednávateľ povinný uhradiť náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ sa takéto odkrytie za účelom kontroly vyžaduje. Ak sa však pri dodatočnom odkrytí zistí, že práce boli vykonané chybne, nesie náklady dodatočného odkrytia zhotoviteľ,

6.2.19 stavebný dozor je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na realizáciu plnení podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi v stavebnom denníku.

### 6.3 Stavebný denník:

6.3.1 zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník v jazyku slovenskom, a to v origináli a dvoch kópiách. Jednu kópiu je povinný uložiť oddelene od originálu, aby bola k dispozícii v prípade straty alebo zničenia originálu. Ďalšiu kópiu stavebného denníku odoberá stavebný dozor,

6.3.2 do stavebného denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich kvality, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaje dôležité pre posúdenie hospodárnosti prác a údaje nevyhnutné pre posúdenie prác orgánmi štátnej správy. Počas pracovnej doby musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník končí dňom odovzdania a prevzatia prác,

6.3.3 záznamy v stavebnom denníku je oprávnený robiť stavbyvedúci, prípadne jeho zástupca a ich predstavený. Okrem nich sú oprávnení robiť záznam projektant, stavebný dozor objednávateľa, jeho predstavený, orgány štátneho stavebného dohľadu, prípadne iné príslušné orgány štátnej správy,

6.3.4 denné záznamy sa píše do stavebného denníka - knihy s očíslovanými listami, jednak pevnými, jednak perforovanými pre dva oddeliteľné prepisy, ktoré sa číslujú zhodne s pevnými listami. Denné záznamy sa zapisujú zásadne v ten deň, keď sa práce vykonali alebo nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Len výnimočne sa tak môže urobiť v nasledujúci deň. Pri denných záznamoch sa nesmú vynechať voľné miesta,

6.3.5 stavebný dozor je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na realizáciu plnenia podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi v stavebnom denníku. Pritom musí rešpektovať technologický postup prác,

6.3.6 pokiaľ stavebný dozor nariadi nevyhnutné zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, vykoná zhotoviteľ nariadené práce na svoje vlastné náklady,

6.3.7 ak stavbyvedúci do troch pracovných dní nepripojí svoje nesúhlasné stanovisko k vykonaným zápisom, pokladá sa to za jeho súhlas s obsahom,

6.3.8 ak stavebný dozor do troch pracovných dní od doručenia stavebného denníka nepripojí svoje nesúhlasné stanovisko k vykonaným zápisom, pokladá sa to za jeho súhlas s obsahom.

### 6.4 Odovzdanie:

6.4.1 dielo sa považuje za dodané ak je urobené protokolárne odovzdanie a prevzatie,

6.4.2 dielo nemožno preberať po ucelených častiach, resp. etapách,

6.4.3 prevzatím ucelenej časti prechádza vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody na objednávateľa,

6.4.4 prevzatie predmetu diela môže byť odmietnuté pre vady a to až do ich odstránenia,

6.4.5 zhotoviteľ je povinný najneskôr 15 dní vopred oznámiť objednávateľovi, kedy bude plnenie podľa tejto zmluvy alebo jeho ucelená časť pripravená na odovzdanie,

6.4.6 zhotoviteľ je povinný vykonať komplexné vyskúšanie odovzdávaného plnenia podľa tejto zmluvy,

6.4.7 zhotoviteľ je povinný pri preberacom konaní odovzdať objednávateľovi:

- 6.4.7.1 projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia vyhotovenú zodpovedným geodetom. Zameranie skutočného vyhotovenia musí byť naviazané na jednotnú trigonometrickú sieť, resp. spôsobom, akým je vyhotovená projektová dokumentácia (vytyčovací schémy),
- 6.4.7.2 projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác v dvoch vyhotoveniach v čiernotlačí, vrátane odovzdania projektu skutočného vyhotovenia na digitálnom médiu CD,
- 6.4.7.3 zoznam strojov, zariadení, ktoré sú súčasťou odovzdávanej dodávky, ich pasporty a návody na obsluhu v slovenskom jazyku, resp. v inom jazyku ale s overeným prekladom do slovenského jazyka,
- 6.4.7.4 zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov,
- 6.4.7.5 zápisnice o preverení prác a konštrukcií v priebehu zakrytých prác,
- 6.4.7.6 zápisnice o individuálnom a komplexnom vyskúšaní zmontovaných zariadení,
- 6.4.7.7 doklady o vykonaných funkčných skúškach,
- 6.4.7.8 východiskové revízne správy elektrických zariadení,
- 6.4.7.9 stavebné denníky.

Absencia niektorého z týchto dokladov je dôvodom pre neukončenie preberacieho konania.

- 6.4.8 objednávateľ je povinný pripraviť na preberacie konanie všetky svoje doklady tak, aby ich porovnaním s dokladmi zhotoviteľa sa zabezpečilo kvalitné, úplné a rýchle uskutočnenie tohto konania, a to v písomnej forme a v prípade potreby aj na elektronických médiách,
- 6.4.9 objednávateľ nie je povinný prevziať dokončenú časť plnenia podľa tejto zmluvy, ak nebola z dôvodov na strane zhotoviteľa odovzdaná iná časť plnenia podľa tejto zmluvy, ktorá podľa dojednania mala byť už dokončená,
- 6.4.10 zápisnicu o prevzatí plnenia podľa tejto zmluvy spisuje objednávateľ, ak nebolo dohodnuté inak,
- 6.4.11 ak objednávateľ odmietne plnenie podľa tejto zmluvy alebo jeho časť prevziať, je povinný uviesť dôvody. Po odstránení vytykaných väd a nedostatkov sa opakuje konanie v nevyhnutnom rozsahu a spíše sa dodatok k pôvodnej zápisnici,
- 6.4.12 zmluvné strany sa môžu dohodnúť na samostatnom odovzdaní a prevzatí len takých dokončených častí plnenia podľa tejto zmluvy, ktorých samostatné odovzdanie a prevzatie sa predpokladá v projektovej dokumentácii.

6.5 Osobitné technické podmienky:

- 6.5.1 zhotoviteľ je povinný zabudovať materiál a výrobky v zmysle zákona č. 133/2013 Z.z. a zákona č. 264/1999 Z.z. Prípadné zmeny musia byť vopred odsúhlasené objednávateľom písomnou formou,
- 6.5.2 nie je prípustné používanie technológií, ktoré sú v rozpore s platnými technickými, bezpečnostnými alebo hygienickými predpismi a normami,
- 6.5.3 nesmú byť pripustené do prevádzky stroje a mechanizácia s neplatnou revíziou, ktoré svojim technickým stavom nezodpovedajú schváleným podmienkam pre ich prevádzku.
- 6.5.4 Majetok prechádza do vlastníctva obce aj čiastkovým prebratím diela po podpísaní preberacieho protokolu.

## Článok 7

### Zodpovednosť za vady a záruky

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že plnenie podľa tejto zmluvy má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR, a že nemá vady, ktoré by rušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom.
- 7.2 Ak objednávateľ prevezme plnenie podľa tejto zmluvy s vadami, či už zjavnými alebo skrytými, má právo na dodatočné bezplatné odstránenie vady.
- 7.3 Na žiadosť objednávateľa je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu vady plnenia podľa tejto zmluvy odstrániť, i keď neuznáva, že za vady zodpovedá. V sporných prípadoch nesie náklady na odstránenie väd až do rozhodnutia o reklamacii zhotoviteľ.
- 7.4 Ak sa vyskytne vada, ktorá podstatne ovplyvňuje použiteľnosť plnenia podľa tejto zmluvy a táto je zavinená zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi škodu v zmysle § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 7.5 Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záruku 60 mesiacov od protokolárneho odovzdania a prevzatia stavby.

- 7.6 Zhotoviteľ zároveň zodpovedá za to, že sa dodané množstvá v rámci na plnenie zmluvy sa zhoduje s údajmi v sprievodných dokladoch.

### **Článok 8 Zmluvné pokuty**

- 8.1 Pri nedodržaní termínu zo strany zhotoviteľa uvedeného v článku 3 tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % (minimálne však 15 eur/deň) z ceny časti plnenia zmluvy, s ktorým je v omeškaní, za každý deň omeškania.
- 8.2 Zmluvné pokuty, dohodnuté touto zmluvou hradí povinná strana nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej zmluvnej strane v tejto súvislosti škoda, ktorú možno vymáhať samostatne. Zaplatenie zmluvnej pokuty nemá vplyv na nárok objednávateľa na náhradu škody.

### **Článok 9 Hierarchia dokumentov, riešenie sporov**

- 9.1 Ak sa vyskytnú rozpory v dokumentoch a plnení zmluvy prioritu majú:
- 9.1.1. súťažné podklady,
  - 9.1.2. zmluva,
  - 9.1.3. ponuka (vrátane návrhu ceny),
  - 9.1.4. technické špecifikácie prác,
  - 9.1.5. všeobecné technické podmienky.
- 9.2 Pri rôznosti názorov na vlastnosti hmôt a stavebných dielcov, pre ktoré platia všeobecné záväzné skúšobné postupy a o prípustnosti a spoľahlivosti prístrojov, ktoré sa použili pri skúškach, prípadne metód, môže si každá strana dať vykonať materiálno-technické preskúšanie štátnym alebo štátom uznávaným skúšobným miestom pre skúšky materiálov. Výsledky týchto skúšok sú záväzné. Náklady na skúšky znáša strana, ktorej názor sa ukázal ako nesprávny.
- 9.3 Spory medzi zmluvnými stranami sa budú prednostne riešiť vzájomným rokovaním. V prípade sporov, ktoré nebude možné riešiť dohodou zmluvných strán, požiada jedna zo zmluvných strán o rozhodnutie súd.
- 9.4 Spory zmluvných strán neopravňujú zhotoviteľa zastaviť práce.
- 9.5 Zmluvný vzťah sa bude riadiť právnym poriadkom platným na území SR. Spory bude rozhodovať príslušný súd SR.

### **Článok 10 Ostatné práva a povinnosti**

- 10.1 Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za to, že nedôjde k zneužitiu, resp. že neposkytne materiály týkajúce sa plnenia zmluvy tretím osobám a zachová mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedel pri realizácii tejto zmluvy.
- 10.2 Zhotoviteľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa previesť záväzky zo zmluvy alebo postúpiť pohľadávku voči objednávateľovi na tretiu osobu.
- 10.3 Obidve zmluvné strany sa zaväzujú zachovať mlčanlivosť o akýchkoľvek poskytnutých údajoch a informáciách, okrem informácií, ktoré je potrebné zverejniť podľa zákona.
- 10.4 Zhotoviteľ umožní Európskej komisii, Európskemu úradu boja proti podvodom a Európskemu dvoru audítorov, aby prostredníctvom kontroly dokumentov na mieste preverili realizáciu plnenia zmluvy, a aby v prípade potreby na základe podporných dokumentov vykonali úplnú kontrolu účtovnej uzávierky, účtovných dokladov, a všetkých ostatných dokumentov vzťahujúcich sa na financovanie plnenia zmluvy.
- 10.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení zmluvy dodržiavať platné a účinné všeobecne záväzné právne predpisy Slovenskej republiky.
- 10.6 Zhotoviteľ berie na vedomie a súhlasí s oprávnením objednávateľa a oprávnených orgánov v zmysle právnych predpisov Slovenskej republiky a príslušného poskytovateľa pomoci vykonávať kontrolu a/alebo audit u zhotoviteľa, umožniť vstup do kontrolovaných objektov oprávnenej osobe objednávateľa a ostatným orgánom kontroly a auditu (najmä riadiaci orgán, sprostredkovateľský orgán pod riadiacim orgánom, certifikačný orgán, orgán auditu), poskytnúť vyžiadanú dokumentáciu od zhotoviteľa, zabezpečiť prítomnosť oprávnených osôb zo strany zhotoviteľa, prijatie nápravných opatrení a definovanie termínov na odstránenie zistených nedostatkov.
- 10.7 Zhotoviteľ je oprávnený zabezpečiť stavebné práce aj prostredníctvom subdodávateľov. Za zabezpečenie



stavebných prác prostredníctvom subdodávateľov má zhotoviteľ zodpovednosť, akoby práce vykonával sám. Zhotoviteľ je povinný do 15 dní od uzavretia zmluvy, resp. 15 dní pred plánovaným nasadením subdodávateľa na realizáciu diela, písomne oznámiť objednávateľovi presnú identifikáciu subdodávateľov, prostredníctvom ktorých bude uskutočňovať stavebné práce.

## Článok 11

### Ukončenie zmluvy


- 11.1 Zmluvu je možné ukončiť dohodou zmluvných strán alebo odstúpením od zmluvy.
- 11.2. Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje zmluva a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka. Zhotoviteľovi prináleží náhrada iba za skutočne vykonané práce.
- 11.3 Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.
- 11.4 Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy pre podstatné porušenie povinností zhotoviteľa aj v prípade, že zhotoviteľ mešká so splnením zmluvného termínu, alebo čiastkového termínu dohodnutého v zmluve a ak márne uplynie dodatočne stanovená lehota na plnenie.
- 11.5 Objednávateľ je povinný zhotoviteľovi poslať kalkuláciu vzniknutých navyšných nákladov a svoje ďalšie nároky súvisiace s odstúpením od zmluvy najneskôr 14 dní po vyúčtovaní s náhradným zhotoviteľom.
- 11.6 Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade, ak objednávateľ neplní svoje zmluvné povinnosti a tým zhotoviteľovi znemožní vykonávanie prác. Musí však vyzvať objednávateľa a určiť mu dodatočne primeranú lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy a písomne prehlásil, že v prípade neplnenia aj po stanovenom termíne od zmluvy odstúpi.
- 11.7 Práce a dodávky realizované ku dňu odstúpenia od zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.

## Článok 12

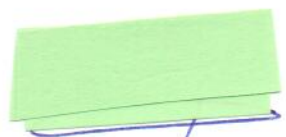
### Záverečné ustanovenia

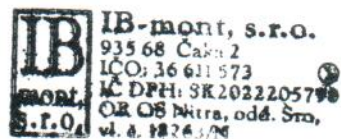
- 12.1 Pokiaľ v tejto zmluve nebolo dohodnuté niečo iné, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a subsidiárne ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 12.2 Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné robiť len písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Dodatky budú očíslované podľa poradia.
- 12.3 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do 20 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane.
- 12.4 Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ.
- 12.5 Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva nadobúda platnosť jej podpisom oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom po kladnom overení procesu VO riadiacim orgánom, po pridelení NFP z fondu a nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení.

Čaka, dňa: 20.4.2020

  
Ludovít Viglaš  
starosta obce




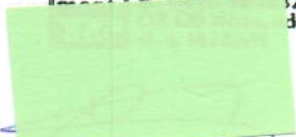

  
Igor Lehocký  
konateľ



Prílohy : Ocenený výkaz výmer

# Krycí list rozpočtu v EUR

IB mont, s.r.o.

Stavba : Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice Čaka																																															
JKSO:		Miesto: Čaka		Zmluva č.																																											
				Dňa: 10.03.2020																																											
Odberateľ: Obec Čaka			IČO:		DIČ:																																										
					IČ DPH:																																										
Dodávateľ: IB mont, s. r.o. 93568 Čaka , Čaka č.2			IČO: 36611573		DIČ: 2022205790																																										
					IČ DPH: SK2022205790																																										
Projektant:			IČO:		DIČ:																																										
					IČ DPH:																																										
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 5%;">A</th> <th style="width: 15%;">ZRN</th> <th style="width: 15%;">Konštrukcie</th> <th style="width: 15%;">Špecif.materiál</th> <th style="width: 10%;">Spolu ZRN</th> <th style="width: 5%;">B</th> <th style="width: 40%;">IN - individuálne náklady</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>HSV:</td> <td>11 263,51</td> <td>175,95</td> <td>11 439,46</td> <td>6</td> <td>Práce nadčas</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>PSV:</td> <td>11 400,90</td> <td>3 554,06</td> <td>14 954,96</td> <td>7</td> <td>Murárske výpomocce</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>MCE:</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>8</td> <td>Bez pevnej podlahy</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>Iné:</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>9</td> <td></td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>Súčet:</td> <td>22 664,41</td> <td>3 730,01</td> <td>26 394,42</td> <td>10</td> <td>Súčet riadkov 6 až 9:</td> </tr> </tbody> </table>						A	ZRN	Konštrukcie	Špecif.materiál	Spolu ZRN	B	IN - individuálne náklady	1	HSV:	11 263,51	175,95	11 439,46	6	Práce nadčas	2	PSV:	11 400,90	3 554,06	14 954,96	7	Murárske výpomocce	3	MCE:				8	Bez pevnej podlahy	4	Iné:				9		5	Súčet:	22 664,41	3 730,01	26 394,42	10	Súčet riadkov 6 až 9:
A	ZRN	Konštrukcie	Špecif.materiál	Spolu ZRN	B	IN - individuálne náklady																																									
1	HSV:	11 263,51	175,95	11 439,46	6	Práce nadčas																																									
2	PSV:	11 400,90	3 554,06	14 954,96	7	Murárske výpomocce																																									
3	MCE:				8	Bez pevnej podlahy																																									
4	Iné:				9																																										
5	Súčet:	22 664,41	3 730,01	26 394,42	10	Súčet riadkov 6 až 9:																																									
C NUS - náklady umiestnenia stavby			D ON - ostatné náklady:																																												
11	Zariadenie staveniska				16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte																																									
12	Prevádzkové vplyvy				17	Inžinierska činnosť																																									
13	Sťažené podmienky				18	Projektové práce																																									
14					19																																										
15	Súčet riadkov 11 až 14:				20	Súčet riadkov 16 až 19:																																									
Rozpočet: Spracoval: Lehocký I. projektant, rozpočtár, cenár:			E Celkové náklady:																																												
Dátum:			21	Súčet riadkov 5,10,15 a 20:	26 394,42																																										
Pečiatka:			22	DPH: 20 % z: 26 394,42	5 278,88																																										
Podpis:			23																																												
			24	Súčet riadkov 21 až 23:	31 673,30																																										
odberateľ, obstarávateľ:			F Odpočet - prípočet																																												
Dátum: 20. 4. 2020			Dátum: 20. 4. 2020																																												
Pečiatka:																																															
Podpis:																																															

Odberateľ: Obec Čaka  
 Dodávateľ: IB mont, s. r. o.  
 Projektant:

Spracoval: Lehocký I.  
 JKSO:  
 Dátum: 10.03.2020

Stavba : Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice Čaka

### Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

IB mont, s.r.o.

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu	
						Konštrukcie	Špec.materiál
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
<b>PRÁCE A DODÁVKY HSV</b>							
<b>3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE</b>							
1	310278841	Zamurovanie otvoru do 1 m2 nepálenými tvárnicami v murive hr. do 300 mm	1,246	m3	172,54	214,98	
2	310279841	Zamurovanie otvoru do 4 m2 nepálenými tvárnicami v murive hr. do 300 mm	2,520	m3	163,41	411,79	
3	317161111	Preklady keramické POROTHERM 120/65/1000 mm	1,000	kus	13,43	13,43	
4	317161112	Preklady keramické POROTHERM 120/65/1250 mm	6,000	kus	15,05	90,30	
5	317161113	Preklady keramické POROTHERM 120/65/1500 mm	2,000	kus	16,80	33,60	
6	342272336	Priečky PPP Ytong hr.100mm 550kg/m3	4,850	m2	16,29	79,01	
7	342291111	Ukotvenie priečok montážnou polyuretánovou penou hr. priečky do 100 mm	15,500	m	2,73	42,32	
8	342291121	Ukotvenie priečok hr. do 100 mm k tehl. konštr. plochými nerezovými kotvami	10,000	m	5,08	50,80	
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE spolu:			<b>936,23</b>	<b>EUR</b>		<b>936,23</b>	
<b>4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE</b>							
9	417271300	Vencovky YPOR U 600x250x300 P3-580	76,500	m	10,25	784,13	
10	417321414	Stužujúce pásy a vence zo železobetónu tr. C25/30	2,662	m3	112,14	298,52	
11	417352332	Debnenie stuž. pásov U-profil Ytong, 300mm, 600kg/m3	2,100	m	11,31	23,75	
12	417361821	Výstuž stužujúcich pásov, vencov BSt 500 (10505)	0,356	t	1 347,07	479,56	
4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE spolu:			<b>1 585,96</b>	<b>EUR</b>		<b>1 585,96</b>	
<b>6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE</b>							
13	611404112	Príprava podkladu, prednástreky BAUMIT pod omietky stropov miešanie strojne nanášanie ručne hr. 2 mm	23,754	m2	4,05	96,20	
14	611404241	Omietka vnútor. stropov BAUMIT vápennocementová, MVR Uni, ručné nanášanie, jadrová hr. 1,5 cm	23,754	m2	10,78	256,07	
15	611404264	Omietka vnútor. stropov BAUMIT vápenná biela, jemná štuková, miešanie strojne, nanášanie ručne hr. 4 mm	23,754	m2	4,07	96,68	
16	612465111	Príprava podkl. BAUMIT, pod omietky vnút. stien, strojne, nanášanie ručne hr. 2 mm	136,812	m2	3,71	507,57	
17	612465135	Vnúťorná omietka stien BAUMIT, MVC, mieš. strojne, nanášanie ručne, jadrová hr. 2 cm	136,812	m2	10,39	1 421,48	
18	612465138	Vnúťorná omietka stien BAUMIT, váp. biela, jemná štuk., strojne, nanáš. ručne hr. 4 mm	136,812	m2	3,58	489,79	
19	612481119	Potiahnutie vnút., alebo vonk. stien a ostatných plôch sklotextílnou mriežkou	12,500	m2	3,00	37,50	
20	622464224	Omietka vonk. stien tenkovrstv. BAUMIT silikátová základ a ryhovaná 2 mm	136,298	m2	10,07	1 372,52	
21	625258110	Doteplenie vonk. konštr. bez povrch. úpravy XPS STYRODUR 2800 C BASF lepený celoplošne bez prikotv. hr. izol. 100 mm	15,360	m2	39,20	602,11	
22	625259121	Kontaktný zatepľovací systém PROFI z bieleho fasád. polystyrénu hr. 100 mm zatĺk. kotvy	106,390	m2	17,89	1 903,32	

## Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Stavba : Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice Čaka

IB mont, s.r.o.

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavobného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu	
						Konštrukcie	Špec.materiál
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
23	625259138	Kontaktný zatepľovací systém PROFI z bieleho fasád. polystyrénu hr. 20 mm - špalety	14,548	m2	18,28	265,94	
24	632455257	Poter popolčekocem. 650 kg cem./m3 ocel. hladený hr. do 4 cm	1,519	m2	11,09	16,85	
25	642944221	Osadenie dverných zárubní ocefových dodatočne nad 2,5 m2	4,000	kus	28,55	114,20	
26	553305150	Zárubňa oceľová 70x197x10cm P	1,000	kus	38,31		38,31
27	553305280	Zárubňa oceľová 80x197x10cm L	2,000	kus	45,88		91,76
28	553305290	Zárubňa oceľová 80x197x10cm P	1,000	kus	45,88		45,88
		6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu:	<b>7 356,18</b>	<b>EUR</b>		<b>7 180,23</b>	<b>175,95</b>
		<b>9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE</b>					
29	953945112	Profil okenný, dverový dilatačný	42,000	m	4,47	187,74	
30	953945114	Profil rohový z pancierovej výstuže	75,390	m	1,87	140,98	
31	962086121	Búranie priečok z plynosilikátu, siporexu hr. do 30 cm	27,000	m2	11,79	318,33	
32	967031132	Prisekanie rovního ostenia v murive tehlovom na MV, MVC	3,200	m2	3,90	12,48	
33	968061112	Vyvesenie alebo zavesenie drev. kridiel okien do 1,5 m2	16,000	kus	0,27	4,32	
34	968061125	Vyvesenie alebo zavesenie drev. kridiel dvier do 2 m2	2,000	kus	0,49	0,98	
35	968062355	Vybúranie rámov okien drev. dvojítých alebo zdvoj. do 2 m2	14,400	m2	6,94	99,94	
36	968071136	Vyvesenie alebo zavesenie kov. vrát do 4 m2	4,000	kus	2,79	11,16	
37	968072455	Vybúranie kov. dverných zárubní do 2 m2	6,800	m2	10,33	70,24	
38	968072559	Vybúranie kov. vrát nad 5 m2	16,330	m2	3,90	63,69	
39	968072875	Vybúranie kov. mreží pl. do 2 m2	14,000	m2	3,40	47,60	
40	971033541	Vybúr. otvorov do 1 m2 v murive teh. MV, MVC hr. do 30 cm	0,262	m3	67,21	17,61	
41	971033641	Vybúr. otvorov do 4 m2 v murive teh. MV, MVC hr. do 30 cm	1,080	m3	43,17	46,62	
42	973031334	Vysek. kapias v murive z tehál do 0,16 m2 hl. do 15 cm	4,000	kus	9,43	37,72	
43	998991111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	17,898	t	28,03	501,68	
		9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:	<b>1 561,09</b>	<b>EUR</b>		<b>1 561,09</b>	
		PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:	<b>11 439,46</b>	<b>EUR</b>		<b>11 263,51</b>	<b>175,95</b>
		<b>PRÁCE A DODÁVKY PSV</b>					
		<b>71 - IZOLÁCIE</b>					
		<b>711 - Izolácie proti vode a vlhkosti</b>					
44	711106111	Jednozlož. hydroizolačná hmota CEMIX kúpeľňová hydroizolácia dvojnásobná ozn. I03 vodorovná	1,200	m2	5,92	7,10	
45	711106112	Jednozlož. hydroizolačná hmota CEMIX kúpeľňová hydroizolácia dvojnásobná ozn. I03 zvislá	7,970	m2	6,96	55,47	
		711 - Izolácie proti vode a vlhkosti spolu:	<b>62,57</b>	<b>EUR</b>		<b>62,57</b>	
		<b>713 - Izolácie tepelné</b>					
46	713111111	Montáž tep. izolácie stropov, polozenie na vrch	51,800	m2	1,02	52,84	
47	6315A0269	Rola z minerál.skl.vl.Classic 040, dĺž.5000 - hr.200 mm	52,836	m2	8,28		437,48
48	713191410	Izolácia tepelná polozenie parozábrany z PE folie /Isotec, Tyvek a pod./ hr 0,1m	51,800	m2	2,66	137,79	
49	998713201	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	6,281	%	1,40	8,79	
		713 - Izolácie tepelné spolu:	<b>636,90</b>	<b>EUR</b>		<b>199,42</b>	<b>437,48</b>
		71 - IZOLÁCIE spolu:	<b>699,47</b>	<b>EUR</b>		<b>261,99</b>	<b>437,48</b>
		<b>72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE</b>					

## Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Stavba : Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice Čaka

IB mont, s.r.o.

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu	
						Výmera	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
<b>721 - Vnútrotná kanalizácia</b>							
50	721	Vnútrotná kanalizácia a vodovod	1,000	EUR	600,00	600,00	
		721 - Vnútrotná kanalizácia spolu:	<b>600,00</b>	<b>EUR</b>		<b>600,00</b>	
		72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE spolu:	<b>600,00</b>	<b>EUR</b>		<b>600,00</b>	
<b>76 - KONŠTRUKCIE</b>							
<b>762 - Konštrukcie tesárske</b>							
51	762111811	Demontáž stien a priečok z hraneného reziva	79,360	m2	1,70	134,91	
52	762335120	Montáž krokiev viazaných, rovnobež. s odkvapom, prierez. pl. nad 120 do 288 cm2	228,000	m	1,49	339,72	
53	605000020	Rezivo ihl.neomiet.stred. akost' III s inpregnáciou	3,010	m3	255,00		767,55
54	762335812	Demontáž krokiev viazaných, rovnobež. s odkvapom, prier. pl. nad 120 do 224 cm2	228,000	m	1,56	355,68	
55	762395000	Spojovacie a ochranné prostriedky k montáži krokov	2,736	m3	56,19	153,74	
56	762822110	Montáž stropníc z hraneného a polohr. reziva, prier. plocha do 144 cm2	34,700	m	2,11	73,22	
57	605000020	Rezivo ihl.neomiet.stred. akost' III s inpregnáciou	0,412	m3	255,00		105,06
58	762822810	Demontáž stropníc z reziva prier. plochy do 144 cm2	35,000	m	1,42	49,70	
59	762841812	Demontáž podbivanja z dosiek hrubých s omietkou	6,774	m2	2,13	14,43	
60	762895000	Spojovacie a ochranné prostriedky k montáži stropov	0,400	m3	6,45	2,58	
61	998762202	Presun hmôt pre tesárske konštr. v objektoch výšky do 12 m	19,966	%	4,30	85,85	
		762 - Konštrukcie tesárske spolu:	<b>2 082,44</b>	<b>EUR</b>		<b>1 209,83</b>	<b>872,61</b>
<b>763 - Konštrukcie - drevostavby</b>							
62	763132310	Podhlady sadr. D112 zaves. 2-vrstv. oceľ. konštr. CD, bez tep. iz. GKBI 12,5 mm	22,010	m2	21,89	481,80	
63	998763201	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	4,818	%	6,80	32,76	
		763 - Konštrukcie - drevostavby spolu:	<b>514,56</b>	<b>EUR</b>		<b>514,56</b>	
<b>764 - Konštrukcie klampiarske</b>							
64	764174686	MASLEN trapézové plechy T35 hr. 0,50 mm lesklý polyester 25µ sklon do 30°	65,200	m2	10,16	662,43	
		764 - Konštrukcie klampiarske spolu:	<b>662,43</b>	<b>EUR</b>		<b>662,43</b>	
<b>766 - Konštrukcie stolárske</b>							
65	766661112	Montáž dvier kompl. otvár. do zárubne 1-kridl. do 0,8m	4,000	kus	7,49	29,96	
66	611601560	Dvere vnútorné hladké plné 70x197	1,000	kus	65,00		65,00
67	611601860	Dvere vnútorné hladké plné 80x197	3,000	kus	65,00		195,00
68	998766201	Presun hmôt pre konštr. stolárske v objektoch výšky do 6 m	2,900	%	0,60	1,74	
		766 - Konštrukcie stolárske spolu:	<b>291,70</b>	<b>EUR</b>		<b>31,70</b>	<b>260,00</b>
<b>767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné</b>							
69	767631304	Montáž a dodávka okien a dverí plastových	1,000	kpl	2 607,47	2 607,47	
70	767652511	Montáž a dodávka vrát oceľ. prech.dvere 3400x2600mm	1,000	kus	1 350,00	1 350,00	
71	767652512	Montáž a dodávka vrát oceľových 3400x2600mm	1,000	kus	1 150,00	1 150,00	
72	767995104	Montáž atypických stavebných doplnk. konštrukcií do 50 kg	397,500	kg	1,20	477,00	
73	145873100	Profil obdĺžnikový 2 x tahany 60x30x2	0,437	t	1 550,00		677,35
74	767995105	Montáž atypických stavebných doplnk. konštrukcií do 100 kg	104,000	kg	1,21	125,84	
75	553042927	Oceľ.konštrukcia pre brány	114,400	kg	3,30		377,52
76	998767201	Presun hmôt pre kovové stav. doplnk. konštr. v objektoch výšky do 6 m	67,652	%	0,80	54,12	

## Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Stavba : Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice Čaka

IB mont, s.r.o.

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu	
						Konštrukcie	Špec.materiál
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
		767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné spolu:	<b>6 819,30</b>	EUR		<b>5 764,43</b>	<b>1 054,87</b>
		76 - KONŠTRUKCIE spolu:	<b>10 370,43</b>	EUR		<b>8 182,95</b>	<b>2 187,48</b>
		<b>77 - PODLAHY</b>					
		<b>771 - Podlahy z dlaždíc keramických</b>					
77	771471111	Montáž soklov keram.rovných do malty do 6,5cm	37,250	m	2,73	101,69	
78	771571111	Montáž podláh z dlaždíc keram. rež. hlad. 400x300 do malty	45,690	m2	14,90	680,78	
79	597637250	Dlažba keramická	53,368	m2	12,00		640,42
80	998771201	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6 m	14,229	%	3,80	54,07	
		771 - Podlahy z dlaždíc keramických spolu:	<b>1 476,96</b>	EUR		<b>836,54</b>	<b>640,42</b>
		77 - PODLAHY spolu:	<b>1 476,96</b>	EUR		<b>836,54</b>	<b>640,42</b>
		<b>78 - DOKONČOVACIE PRÁCE</b>					
		<b>781 - Obklady z obkladačiek a dosiek</b>					
81	781447364	Montáž obkladov stien z obkladačiek hutných, keram. do tmelu flex. 300x200 mm	21,383	m2	13,82	295,51	
82	597671550	Obklad keramický	23,094	m2	12,50		288,68
83	998781201	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	5,842	%	2,00	11,68	
		781 - Obklady z obkladačiek a dosiek spolu:	<b>595,87</b>	EUR		<b>307,19</b>	<b>288,68</b>
		<b>783 - Nátery</b>					
84	783222100	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. dvojnásobné	13,200	m2	4,28	56,50	
85	783226100	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. základné	13,200	m2	2,03	26,80	
		783 - Nátery spolu:	<b>83,30</b>	EUR		<b>83,30</b>	
		<b>784 - Maľby</b>					
86	784411301	Pačok váp. mliekom s obrúsením a presádr. v miest. do 3,8m	160,566	m2	0,29	46,56	
87	784452571	Maľba zo zmesi tekut. Esma 1far. dvojnás. v miest. do 3,8m	160,566	m2	2,07	332,37	
		784 - Maľby spolu:	<b>378,93</b>	EUR		<b>378,93</b>	
		78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu:	<b>1 058,10</b>	EUR		<b>769,42</b>	<b>288,68</b>
		<b>999 - PSV ostatné</b>					
88	999997004	Elektroinštalácia	1,000	celok	750,00	750,00	
		999 - PSV ostatné spolu:	<b>750,00</b>	EUR		<b>750,00</b>	
		PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:	<b>14 954,96</b>	EUR		<b>11 400,90</b>	<b>3 554,06</b>
		<b>Za rozpočet celkom :</b>	<b>26 394,42</b>	EUR		<b>22 664,41</b>	<b>3 730,01</b>